

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante

Article R1334-20 et 21 du Code de la Santé Publique, norme NF X46-020

REFERENCES MISSION

Date de commande :

Rapport N° : 22381381/S1/21/AM-DTA_V1

Rédigé le : 26/11/2024

DONNEUR D'ORDRE

UGECAM

MOHAMED BOUDHAOUIA

ROUTE DE LIVERDY

77170 COUBERT

SITE D'INTERVENTION

UGECAM - BATIMENT RC

ROUTE DE LIVERDY

77170 COUBERT

RC

Latitude : 48.680500 / Longitude : 2.717900



SYNTHESE DE CONCLUSION



OPERATEUR(S) DE REPERAGE

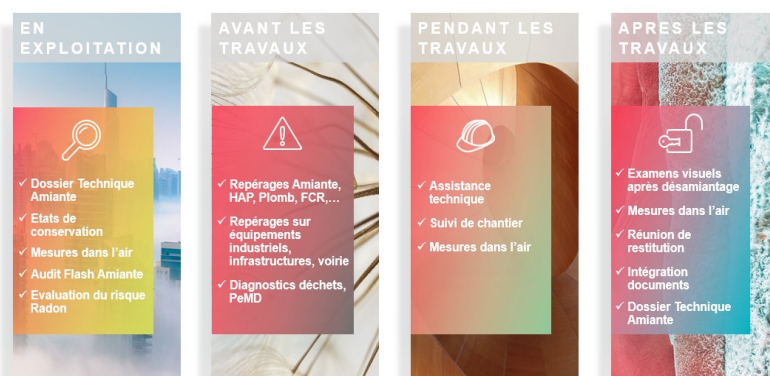
Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Tiago Filipe DA MOTA GOMES	Diagnostiquer immobilier	Certification N° 22505784	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

SOMMAIRE

1. CONCLUSION	3
1.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante	3
1.2. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B	5
1.3. Eléments d'information	5
1.4. Matériau(x) et produit(s) hors champs de mission	5
2. INFORMATIONS GENERALES	6
2.1. Immeuble bâti objet de la mission	6
2.2. Périmètre de la mission	6
2.3. Parties prenantes	6
3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE	7
3.1. Références réglementaires	7
3.2. Programme de repérage	7
4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
4.1. Date(s) de visite(s)	8
4.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020	8
4.3. Conditions spécifiques	8
4.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite	8
5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
5.1. Matériaux et produits repérés	9
6. ANNEXES	15
6.1. Parties d'immeuble bâti visitées	15
6.2. Photos prélèvements	18
6.3. Photos sondages	20
6.4. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B	21
6.5. Attestation d'assurance	28
6.6. Certificat de compétence	30
6.7. Attestation sur l'honneur	31
6.8. Croquis de repérage	32
6.9. Rapports d'analyses du laboratoire	47

BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets



1. CONCLUSION

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

1.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produits de la liste B contenant de l'amiante

N°ZPSO	Localisation	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Aspect	Couleur	Résultat de l'évaluation de l'état de conservation
11	Sous-sols	Conduits	Conduits	/	/	EP
1	Sous-sols -> RC00-25	Revêtements de sol	Dalles de sol	Cassant	Gris	EP
11	Sous-sols -> RC00-08	Conduits	Conduits	/	/	EP
3	Sous-sols -> Circulation RC0-16	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Rouge	EP
2	RDC -> Circulation RC0-17	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Gris	EP
6	RDC -> RC0-39	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Foncé, Vert	AC1
11	Toiture	Conduits	Conduits	/	/	EP

1.2. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B

Il est recommandé au propriétaire de faire procéder à :

Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation évaluation périodique (EP) :

Le(s) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) contenant de l'amiante et l'étendue des dégradations qu'il(s) présente(nt) et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le(s) matériau(x) ou produit(s). Cette évaluation périodique consiste à :

- a) contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- b) rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation action corrective de premier niveau (AC1) :

Le(s) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) contenant de l'amiante et l'étendue des dégradations qu'il(s) présente(nt) et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés. Cette action corrective de premier niveau consiste à :

- a) rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
- b) procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que, le cas échéant, leur protection, demeurent en bon état de conservation

Obligation en cas de travaux de retrait ou de confinement et avant toute restitution des locaux traités :

Obligation du propriétaire de faire réaliser un examen visuel de l'état des surfaces traitées par un opérateur de repérage répondant aux conditions de l'article L. 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Il fait également procéder à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air à l'issue du déconfinement qui doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

1.3. Eléments d'information

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante. Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

1.4. Matériau(x) et produit(s) hors champs de mission

Un ou des produit(s) et matériau(x) visible(s) et accessible(s) réputé(s) pouvoir contenir de l'amiante et non compris dans la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique a ou ont été repéré(s) :

- du fait de son ou leur exclusion du programme de repérage, il(s) n'influe(nt) pas sur les conclusions du présent rapport,
- le référencement de ce(s) produit(s) et matériau(x) est donné à titre informatif et ne saurait être considéré comme exhaustif.

Ces matériaux sont indiqués dans le tableau du paragraphe 5.1, avec la mention "Hors champ de mission".

2. INFORMATIONS GENERALES

2.1. Immeuble bâti objet de la mission

Adresse : UGECAM - BATIMENT RC
ROUTE DE LIVERDY
77170 COUBERT

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications
UGECAM - BATIMENT RC	Etablissements sanitaires : hôpitaux et cliniques	IGH et ERP de la 1ère et la 2ème catégorie	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	Non communiqué

2.2. Périmètre de la mission

Totalité du bâtiment

2.3. Parties prenantes

Contact	Qualité	Société	Adresse	Coordonnées
MOHAMED BOUDHAOUIA	Donneur d'ordre	/	ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	01 64 42 28 47
Ali Mr HIDOUR	Accompagnateur	UGCAMIF	- Route de Liverdy 77170 COUBERT COUBERT	+33 1 64 42 21 09
MOHAMED BOUDHAOUIA	Détenteur du DTA	UGCAMIF	- Route de Liverdy - 77170 COUBERT	mohamed.boudhaouia@ugecam.assurance-maladie.fr
MOHAMED BOUDHAOUIA	Propriétaire	UGCAMIF	- Route de Liverdy 77170 COUBERT	+33 1 64 42 28 47 - mohamed.boudhaouia@ugecam.assurance-maladie.fr

3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, en vue de la constitution du Dossier Technique Amiante.

3.1. Références réglementaires

- Code de la Santé Publique : articles L1334-12-1, R1334-17, R1334-18, R1334-20, R1334-21, R1334-23, R1334-24, R1334-27 à 29, R1334-29-3, R1334-29-5, R1334-29-7 alinéas 2 et 3, annexe 13-9 du Code de la Santé Publique,
- Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis,
- Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013,
- Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013,
- Arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du «dossier technique amiante »,
- Arrêté du 1er juin 2015 relatif aux modalités de transmission au préfet des rapports de repérage des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante,
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

3.2. Programme de repérage

Dans le cadre de notre mission, le programme de repérage est le suivant :

Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique :

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique :

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.
Planchers.	Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...).	Conduits, enveloppes de calorifuges.
Clapets/ volets coupe-feu.	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe-feu.	Joint (tresses, bandes).
Vide-ordures.	Conduits.
4. Eléments extérieurs	
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

4.1. Date(s) de visite(s)

Du 03/10/2024 au 03/10/2024

4.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020

Absence de documents, d'informations concernant :

- Les dates de délivrance du permis de construire ou des années de construction
- Les années de modification ou de réhabilitation
- La construction, les caractéristiques particulières des locaux, les modifications survenues dans les locaux, les dates et la nature des travaux réalisés (réparation, restauration, entretien, réhabilitation...)

4.3. Conditions spécifiques

- Présence d'occupant lors de la visite (pas d'évacuation temporaire)

4.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Objet / Type de document	Auteur	Date	Référence	Conclusions (si rapport de repérage)
Repérage amiante avant travaux / Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti	Sebastien BARTLET	07/06/2023	341590110.3.R	Présence d'amiante
DTA / DTA	Serge RIVIERE	30/09/2013	DTA18709-MPR-RC	Présence d'amiante
Repérage amiante avant travaux / Rapport de repérage amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti	Da Mota Gomes Tiago	15/05/2024	22102024/S1/1/AM-RTV_V1	Absence d'amiante

Les résultats antérieurs en matière de recherche d'amiante utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes en matière de diagnostics, constats et repérages amiante.

5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

5.1. Matériaux et produits repérés

Abréviations du tableau :

ZPSO = Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage
Pxx P = Prélèvement n°xx Positif, contenant de l'amiante
Pxx N = Prélèvement n°xx Négatif, ne contenant pas d'amiante
xx_ant = Prélèvement réalisé lors d'un repérage antérieur
Sxx = Sondage n°xx
xx* = élément témoin de la ZPSO
EC = Etat de conservation
Nota : Hormis pour l'élément témoin, tout prélèvement est précédé d'un sondage

Critères de décision :
AN = Analyse
DC = Document consulté
MA = Marquage
PN = Ne contient pas d'amiante par nature
JP = Jugement personnel

(*) : Les matériaux/produits hors listes A&B n'entrent pas dans le programme de repérage, limité aux matériaux/produits des listes A&B. Ils sont hors cadre réglementaire de la présente mission et n'impactent donc pas la conclusion générale du rapport

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
Sous-sols	Conduits	Conduits	/	/	11	/	S3	JP	EP		Oui
Sous-sols	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> RC00-25	Revêtements de sol	Dalles de sol	Cassant	Gris	1	P1* P	/	AN	EP		Oui
Sous-sols -> RC00-25	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> RC00-08	Conduits	Conduits	/	/	11	/	S2	JP	EP		Oui
Sous-sols -> RC00-08	Conduits	Calorifugeages	/	/	10	P10* N	/	AN	/		Non
Sous-sols -> RC00-08	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
Sous-sols -> Circulation RC0-16	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Rouge	3	P3* P	/	AN	EP		Oui
Sous-sols -> Circulation RC0-16	Conduits	Calorifugeages	/	/	9	P9* N	/	AN	/		Non
Sous-sols -> Circulation RC0-16	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Bloc Sanitaire	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Local électrique	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Gaine pompier	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Hall	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Réfectoire	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Plonge	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Vestiaire H / D	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Toiletttes	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Hall ascenseur	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Local chambre froide	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Self service	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Self Salle à manger	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
Sous-sols -> Local CE 1	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Local CE 2	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Office	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Vestiaires Hommes	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Reserve 1	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Reserve 2	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Reserve 3	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Vestiaires Dames	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Sous-sols -> Sous-station piscine	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	S6	MA	/		Non
RDC -> Circulation RC0-16	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Beige, Clair	7	P7* N	/	AN	/		Non
RDC -> Circulation RC0-16	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Circulation RC0-17	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Gris	2	P2* P	/	AN	EP		Oui

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
RDC -> Circulation RC0-17	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> RC0-24	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits projetés	/	/	8	P8* N	/	AN	/		Non
RDC -> RC0-24	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> RC0-39	Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Enduits lissés, projetés ou talochés	/	/	12	/	S4	DC	Bon état	Hors champ de mission (*) Repérage amiante avant travaux - Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti - 07/06/2023	Oui
RDC -> RC0-39	Conduits	Joints entre éléments, joints de brides	Mastic	/	13	/	S5	DC	Bon état	Hors champ de mission (*) Repérage amiante avant travaux - Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti - 07/06/2023	Oui
RDC -> RC0-39	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Foncé, Vert	6	P6* P	/	AN	AC1		Oui
RDC -> RC0-39	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> RC0-25	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Rouge	4	P4* N	/	AN	/		Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
RDC -> RC0-25	Revêtements de sol	Dalles de sol	/	Beige	5	P5* N	/	AN	/		Non
RDC -> RC0-25	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Hall/circulation	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Bloc Sanitaire	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Magasin	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Salon de coiffure	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Bibliothèque	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Animateurs	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Gaine Pompier	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Circulation Piscine	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Circulation Gymnase	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Bureau	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Plonge	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Stock entretien	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Gaine pompier	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
RDC -> Préparations	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Fours	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Tunnel lavage	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Cuisine désaffecté	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Salle de restaurant	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Dégagement ascenseur	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Base vie	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Circulation escalier	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
RDC -> Local baie	Faux plafonds	Panneaux	/	/	14	/	/	MA	/		Non
Toiture	Conduits	Conduits	/	/	11	/	S1	JP	EP		Oui

6. ANNEXES

6.1. Parties d'immeuble bâti visitées

La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.

Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
Sous-sols	/
Sous-sols -> RC00-25	/
Sous-sols -> RC00-08	/
Sous-sols -> Circulation RC0-16	/
Sous-sols -> Bloc Sanitaire	/
Sous-sols -> Local électrique	/
Sous-sols -> Gaine pompier	/
Sous-sols -> Hall	/
Sous-sols -> Réfectoire	/
Sous-sols -> Plonge	/
Sous-sols -> Vestiaire H / D	/
Sous-sols -> Toilettes	/
Sous-sols -> Hall ascenseur	/
Sous-sols -> Local chambre froide	/
Sous-sols -> Self service	/
Sous-sols -> Self Salle à manger	/
Sous-sols -> Local CE 1	/
Sous-sols -> Local CE 2	/
Sous-sols -> Office	/
Sous-sols -> Vestiaires Hommes	/
Sous-sols -> Reserve 1	/
Sous-sols -> Reserve 2	/
Sous-sols -> Reserve 3	/
Sous-sols -> Vestiaires Dames	/

Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
Sous-sols -> Sous-station piscine	/
RDC	/
RDC -> Circulation RC0-16	/
RDC -> Circulation RC0-17	/
RDC -> RC0-24	/
RDC -> RC0-39	/
RDC -> RC0-25	/
RDC -> Hall/circulation	/
RDC -> Bloc Sanitaire	/
RDC -> Magasin	/
RDC -> Salon de coiffure	/
RDC -> Bibliothèque	/
RDC -> Animateurs	/
RDC -> Gaine Pompier	/
RDC -> Circulation Piscine	/
RDC -> Circulation Gymnase	/
RDC -> Bureau	/
RDC -> Plonge	/
RDC -> Stock entretien	/
RDC -> Gaine pompier	/
RDC -> Préparations	/
RDC -> Fours	/
RDC -> Tunnel lavage	/
RDC -> Cuisine désaffecté	/
RDC -> Salle de restaurant	/
RDC -> Dégagement ascenseur	/
RDC -> Base vie	/
RDC -> Circulation escalier	/

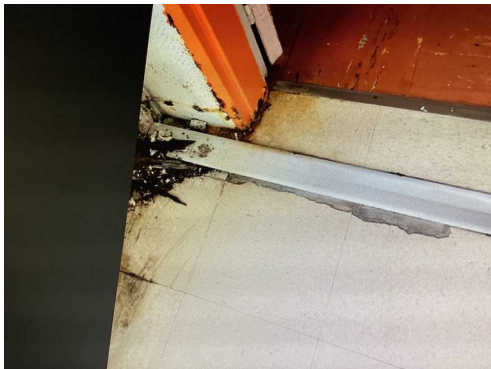
Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
RDC -> Local baie	/
Extérieurs	/
Toiture	/
Façades	/

6.2. Photos prélèvements

P1	ZPSO 1
Sous-sols -> RC00-25	
	
Revêtements de sol -> Dalles de sol (Liste B)	

P10	ZPSO 10
Sous-sols -> RC00-08	
	
Conduits -> Calorifugeages (Liste A)	

P9	ZPSO 9
Sous-sols -> Circulation RC0-16	
	
Conduits -> Calorifugeages (Liste A)	

P7	ZPSO 7
RDC -> Circulation RC0-16	
	
Revêtements de sol -> Dalles de sol (Liste B)	

P8	ZPSO 8
RDC -> RC0-24	
	
Murs et cloisons maçonnées "en dur" -> Enduits projetés (Liste B)	

P6	ZPSO 6
RDC -> RC0-39	
	
Revêtements de sol -> Dalles de sol (Liste B)	

P4	ZPSO 4
RDC -> RC0-25	
	
Revêtements de sol -> Dalles de sol (Liste B)	

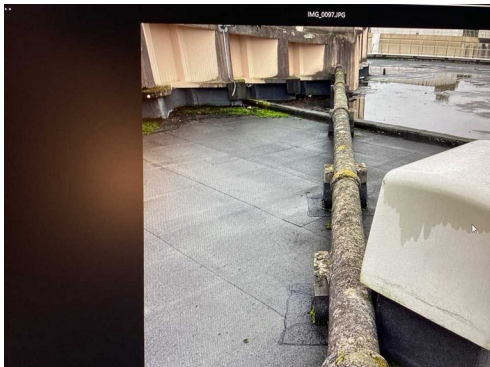
P5	ZPSO 5
RDC -> RC0-25	
	
Revêtements de sol -> Dalles de sol (Liste B)	

6.3. Photos sondages

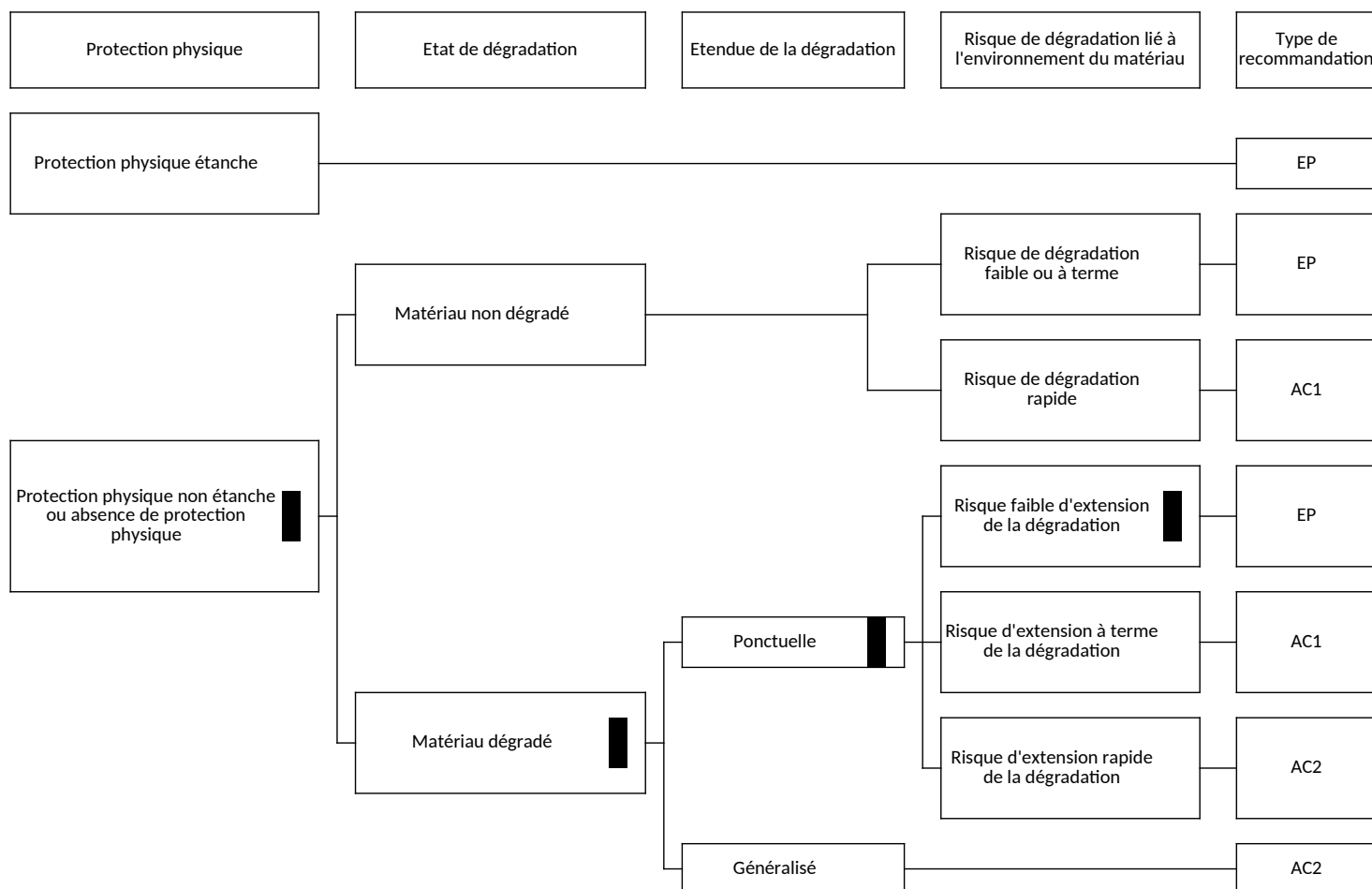
S3	ZPSO 11
Sous-sols	
	
Conduits -> Conduits (Liste B)	

S2	ZPSO 11
Sous-sols -> RC00-08	
	
Conduits -> Conduits (Liste B)	

S2	ZPSO 11
Sous-sols -> RC00-08	
	
Conduits -> Conduits (Liste B)	

S1	ZPSO 11
Toiture	
	
Conduits -> Conduits (Liste B)	

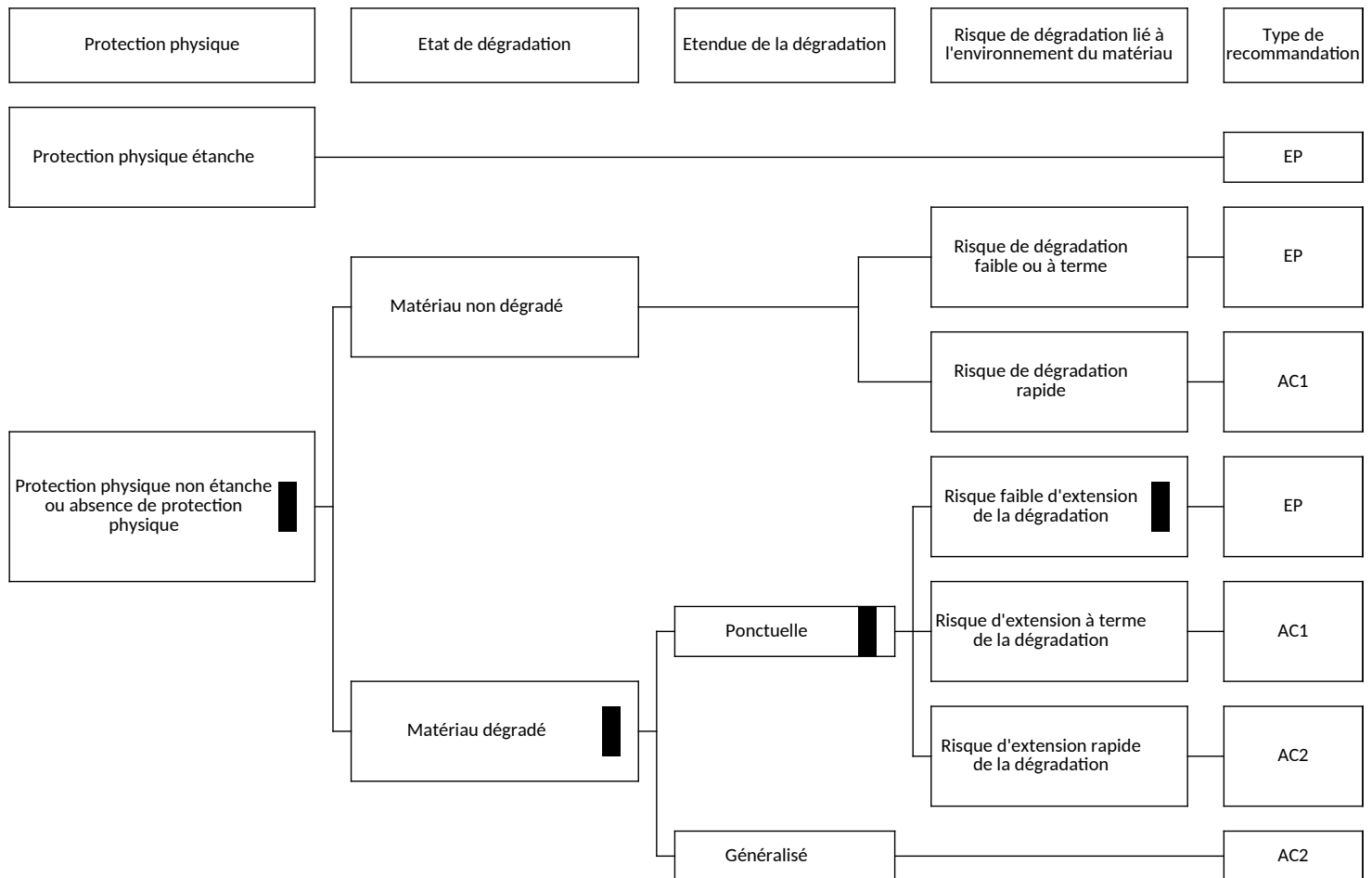
6.4. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduits

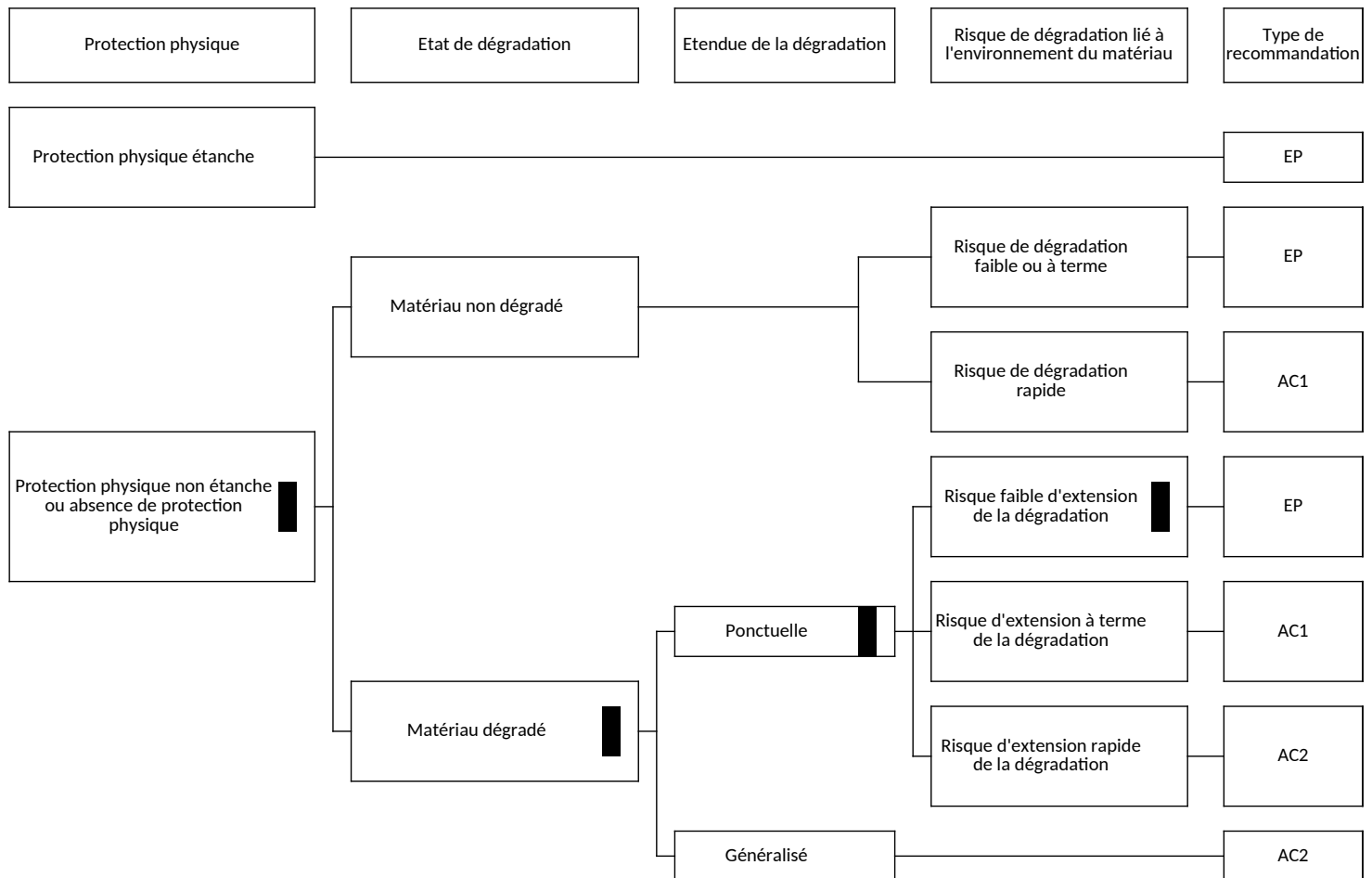
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	Sous-sols - ZPSO 11

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau



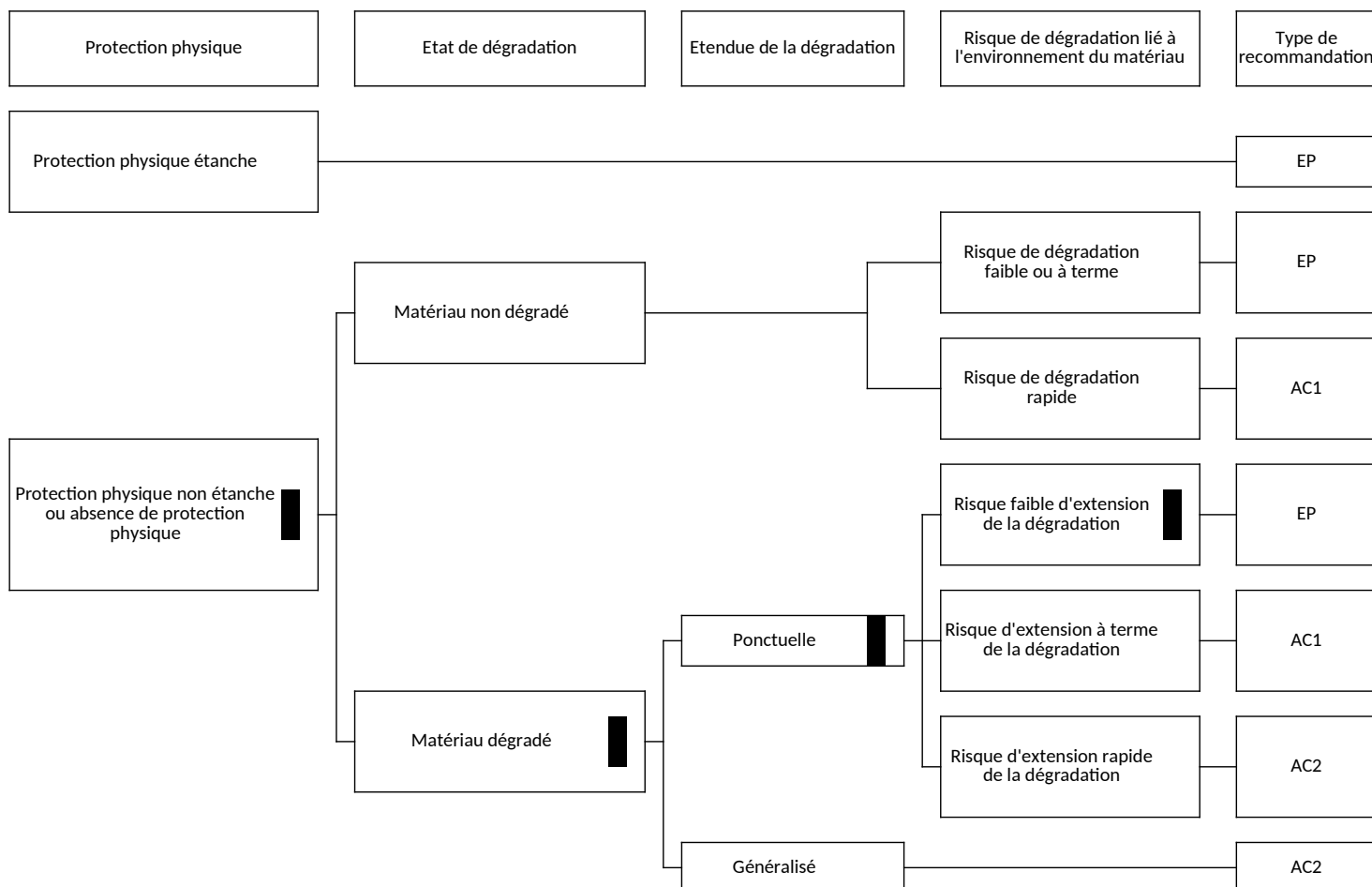
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Dalles de sol	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	Sous-sols -> RC00-25 - ZPSO 1

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau



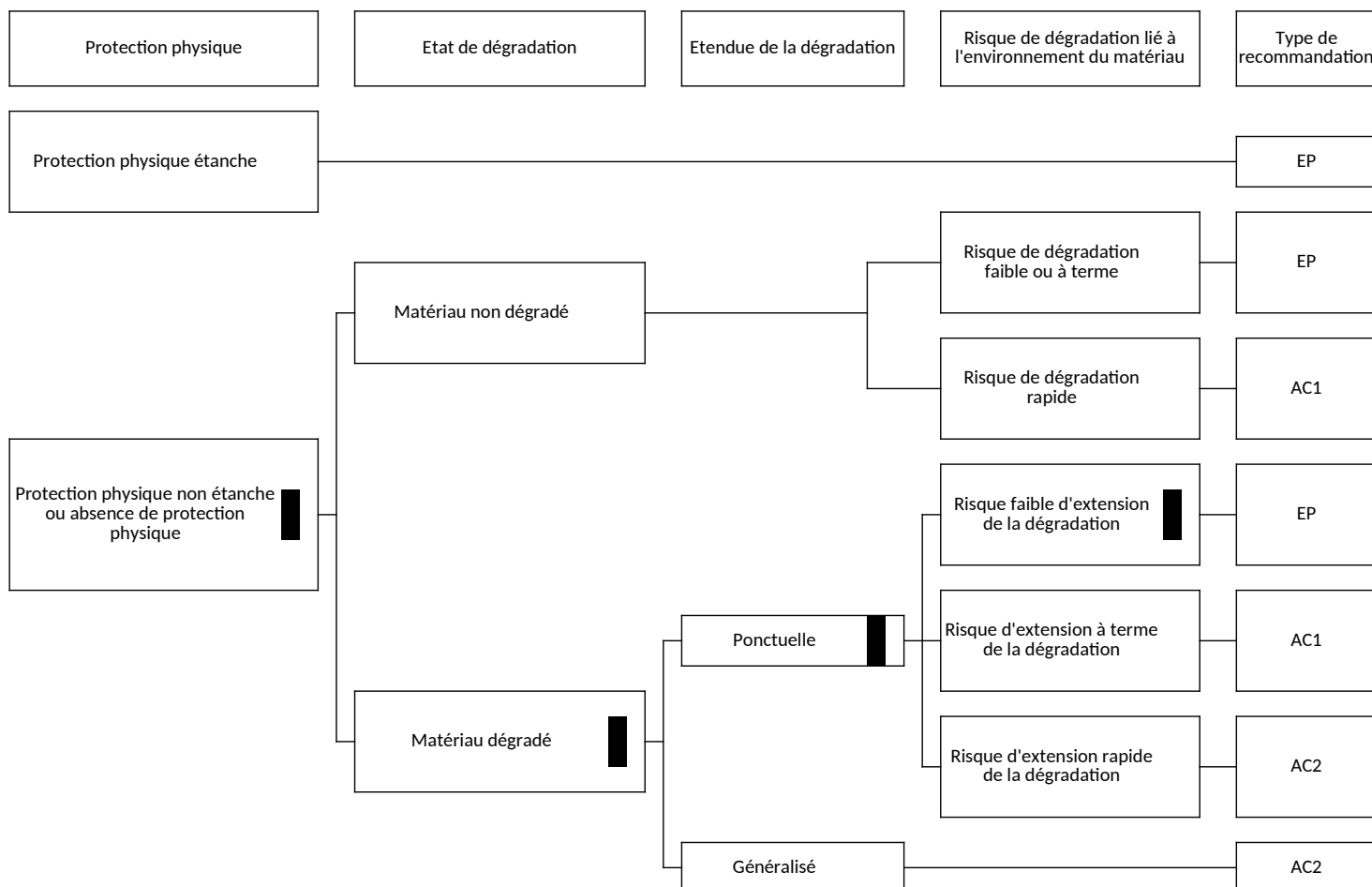
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduits	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	Sous-sols -> RC00-08 - ZPSO 11

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau



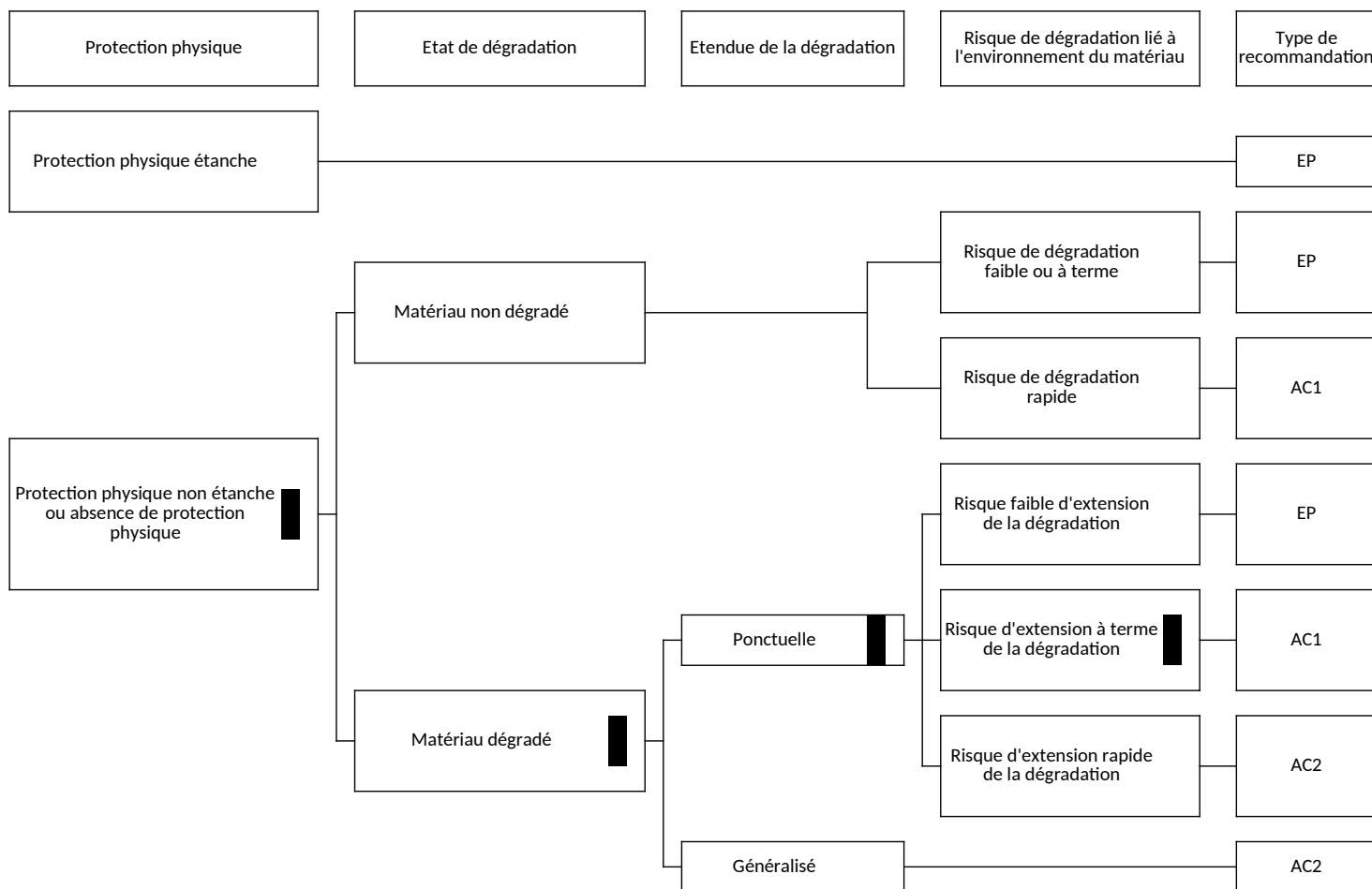
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Dalles de sol	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	Sous-sols -> Circulation RC0-16 - ZPSO 3

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau



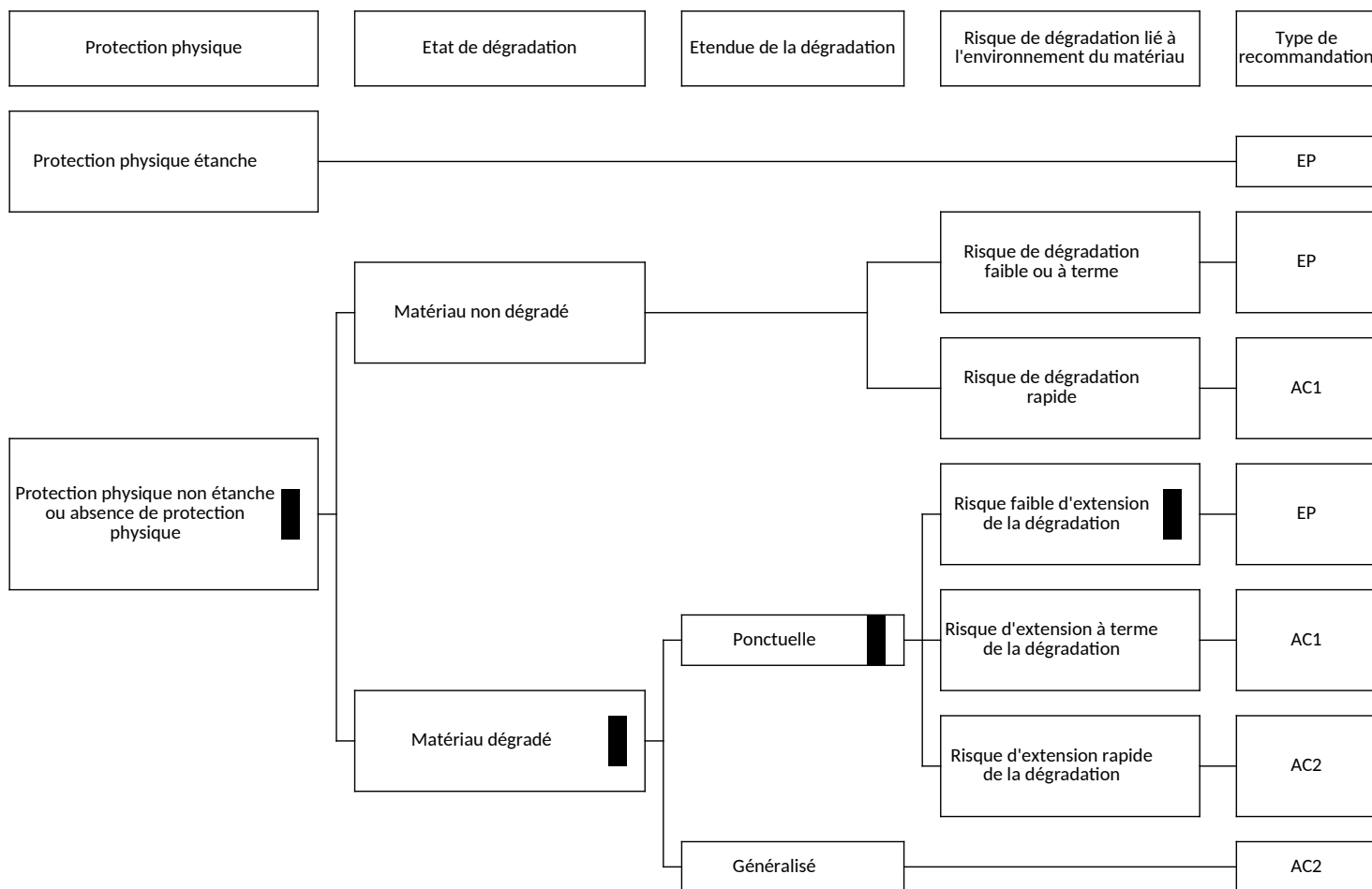
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Dalles de sol	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	RDC -> Circulation RC0-17 - ZPSO 2

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Dalles de sol	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	RDC -> RC0-39 - ZPSO 6

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
AC1	Nécessité d'une action de remise en état : remplacement, recouvrement ou protection des éléments dégradés



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduits	
N° de dossier	22381381/S1/21/AM-DTA_V1
Date de l'évaluation	15.11.2024
Bâtiment	RC
Local ou zone homogène	Toiture - ZPSO 11

Résultat de la grille d'évaluation	Conclusion
EP	Contrôler périodiquement l'état de conservation du matériau

6.5. Attestation d'assurance



Europe

ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne



- ERP
 - Neuf
 - Mise à jour du DPE,
 - Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréle (DDT),
 - Etat parasitaire et diagnostic méréle (hors DDT),
 - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
 - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
 - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
 - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
 - Etat des lieux,
 - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
 - Millièmes de copropriété,
 - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
 - Sécurité piscine,
 - Diagnostic technique Loi SRU,
 - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public.
- 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.
- 4) Conseil en performance énergétique.
- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.
- 6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
- 7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.
- 8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.
- 9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :
- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
 - Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 69009 Paris
Tél : 01 40 67 42 42 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 - APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

6.6. Certificat de compétence



BUREAU VERITAS
Certification

Certificat

Attribué à

Tiago Filipe DA MOTA GOMES

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
Amiante avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	13/07/2024	12/07/2031
Amiante sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	13/07/2024	12/07/2031

Date : 19/06/2024
Numéro du certificat : 22505784

Samuel DUPRIEU - Président



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valide jusqu'à : voir ci-dessus.
Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur <https://www.bureauveritas.fr/verification/faq>
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
1 Place Zaha Hadid 92400 Courbevoie




6.7. Attestation sur l'honneur

BUREAU VERITAS
EXPLOITATION



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné, Samir BELAROUCL, Chef de Service Diagnostics Immobiliers Ile De France & Grands Comptes atteste sur l'honneur que Bureau Veritas Exploitation est en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la construction et de l'habitation.

Bureau Veritas, dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier de diagnostic technique.

Bureau Veritas, emploie des salariés dont les compétences ont été certifiées par un organisme accrédité dans le domaine de la construction, conformément à l'article R271-1 du Code de la construction et de l'habitation.

Bureau Veritas, est souscripteur d'une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions, selon les modalités de l'article R271-2 du Code de la construction et de l'habitation.

Bureau Veritas, n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents du dossier de diagnostic technique.

Pour faire et valoir ce que de droit.

Fait à PARIS, le 03 Janvier 2023



BUREAU VERITAS EXPLOITATION

info@fr.bureauveritas.com
16 Rue de Villiers 75002 Paris Cedex 02
SAS au capital social de 31 075 000 € - RCS 790 184 473

www.bureauveritas.fr

6.8. Croquis de repérage

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE

La planche de repérage est indissociable du rapport

ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	1 / 14
	Indice	1

Vue utilisée :

Matériaux et produits contenant de l'amiante :

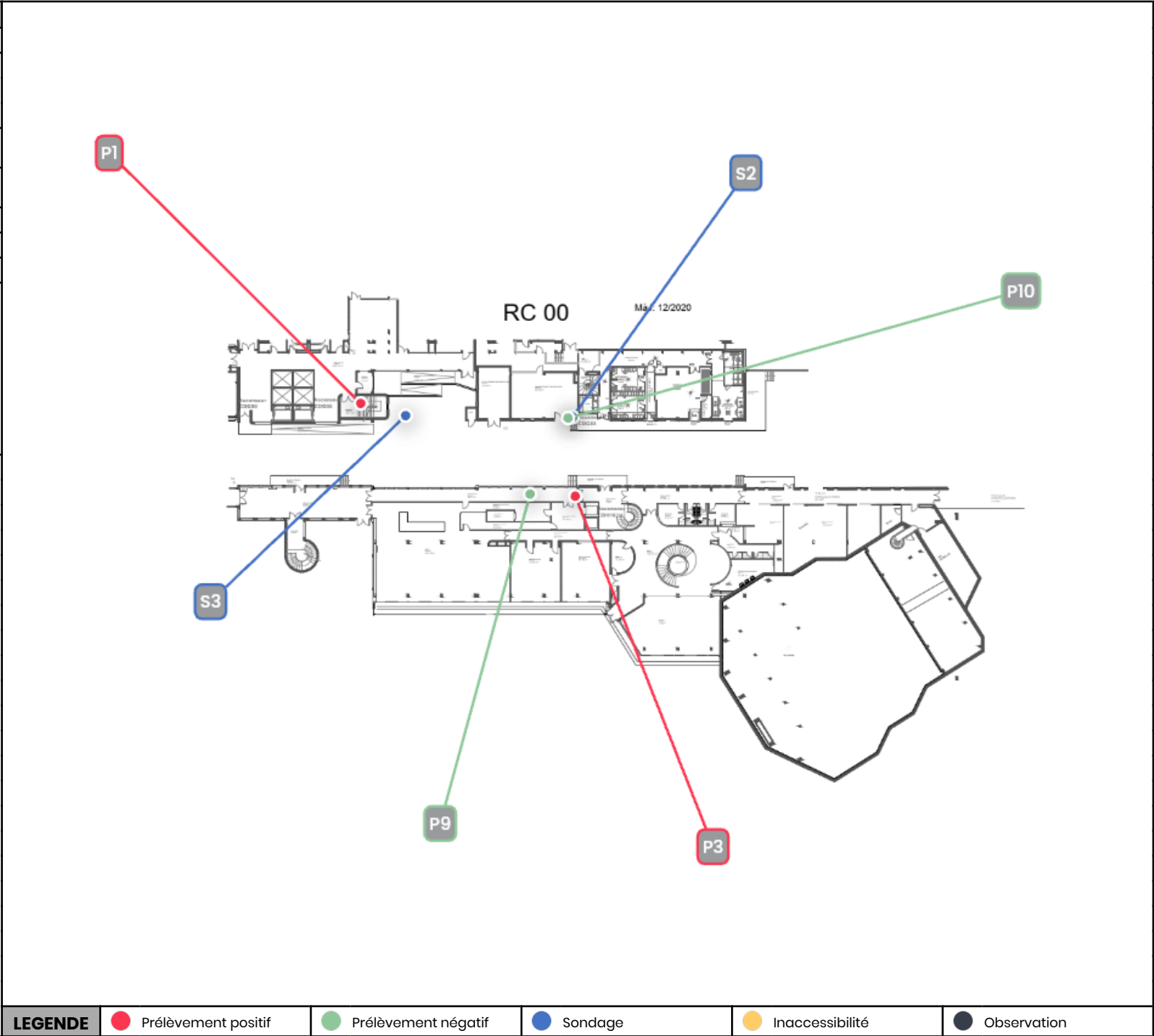
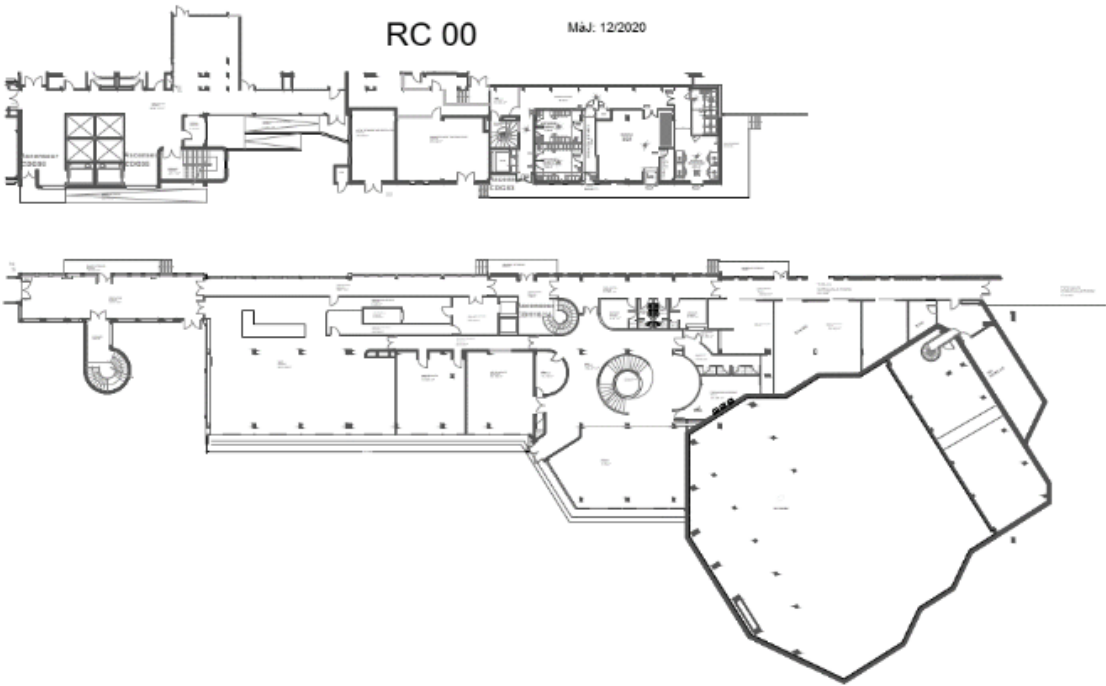
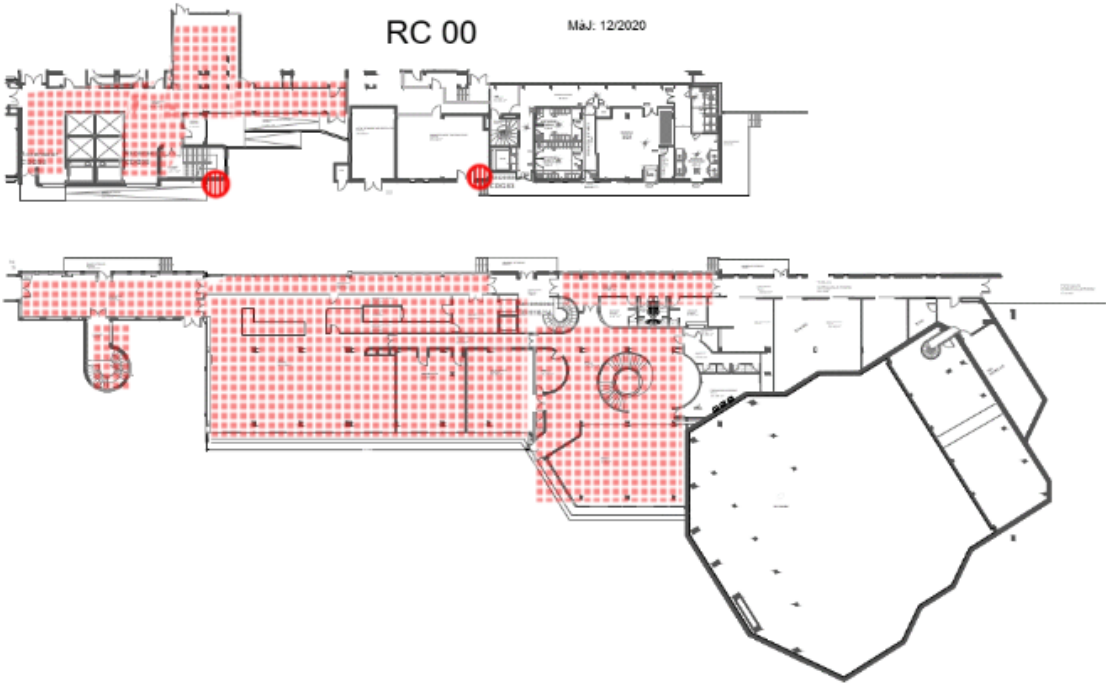


PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Sous-sols	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	2 / 14
	Indice	1
RD DTA <u>Vue utilisée :</u>		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



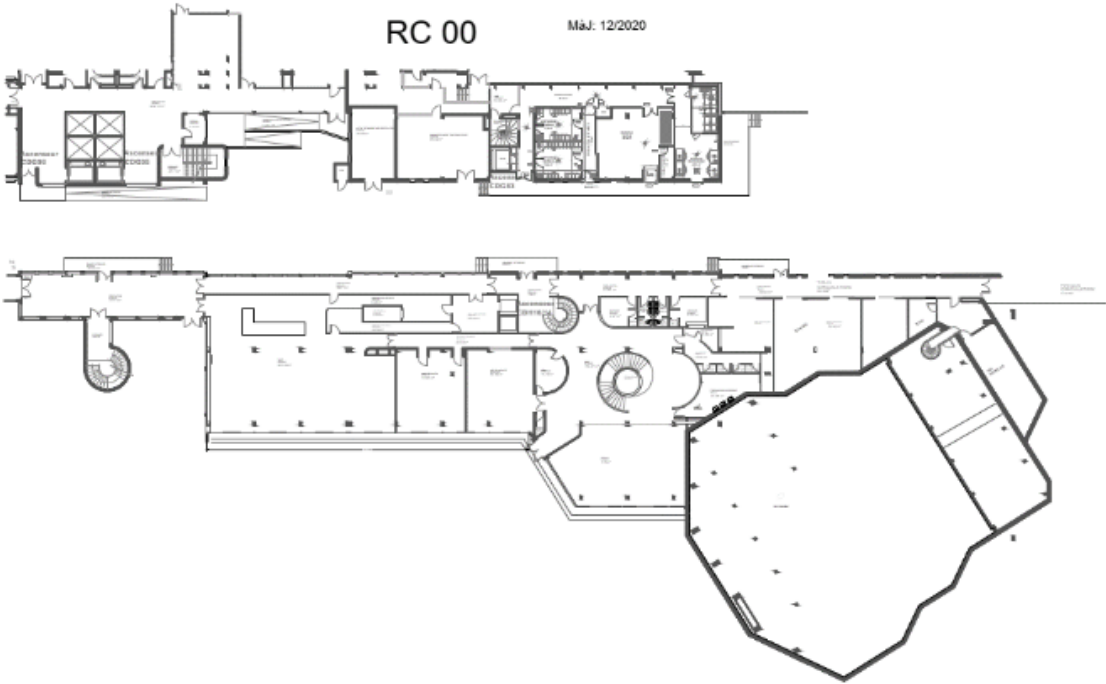
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	-----------------------	-----------------------	-----------	-------------------	---------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Sous-sols	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	3 / 14
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
Conduits (Liste B) Dalles de sol (Liste B)		



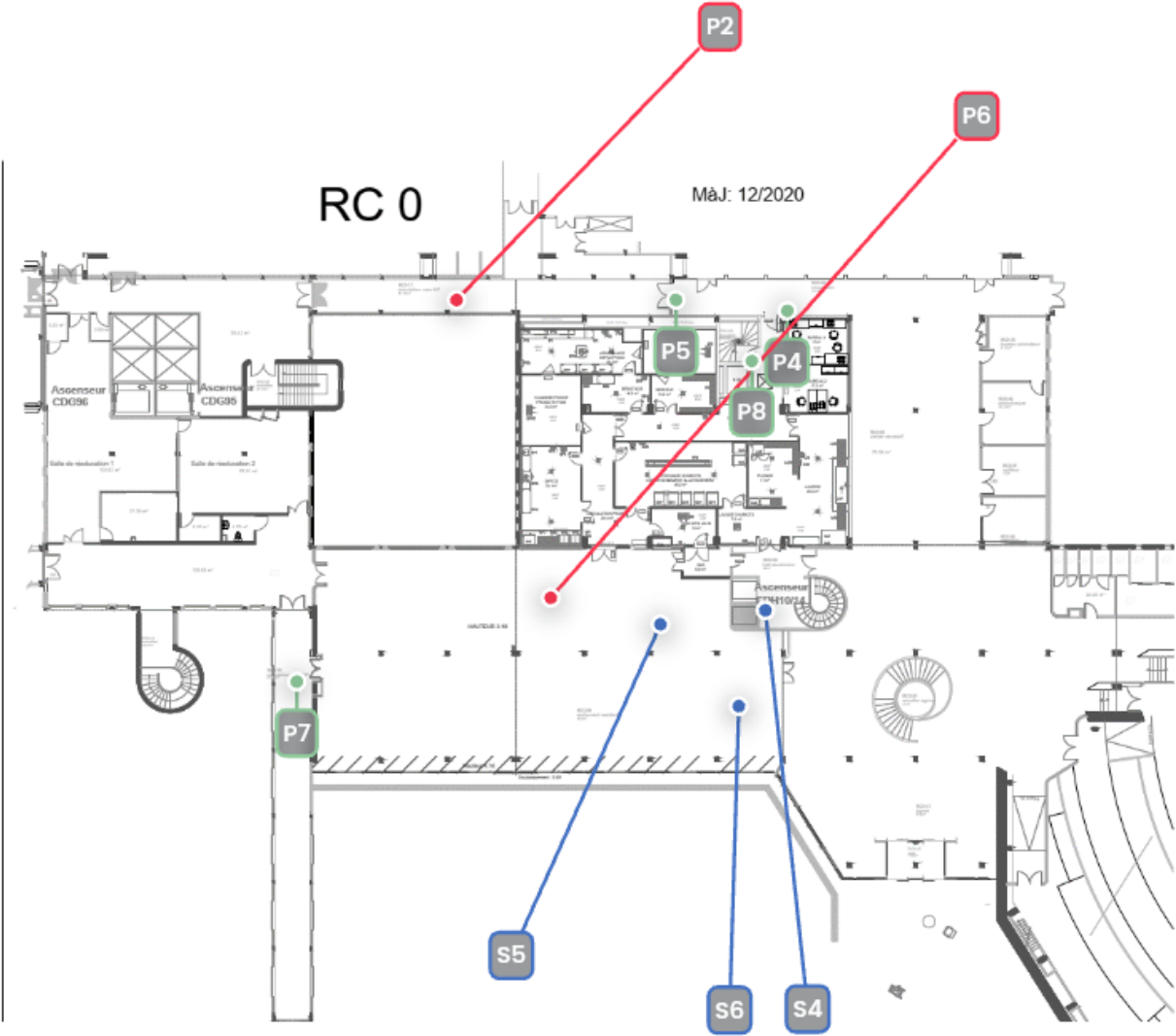
LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Sous-sols	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	4 / 14
	Indice	1
RD DTA		
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



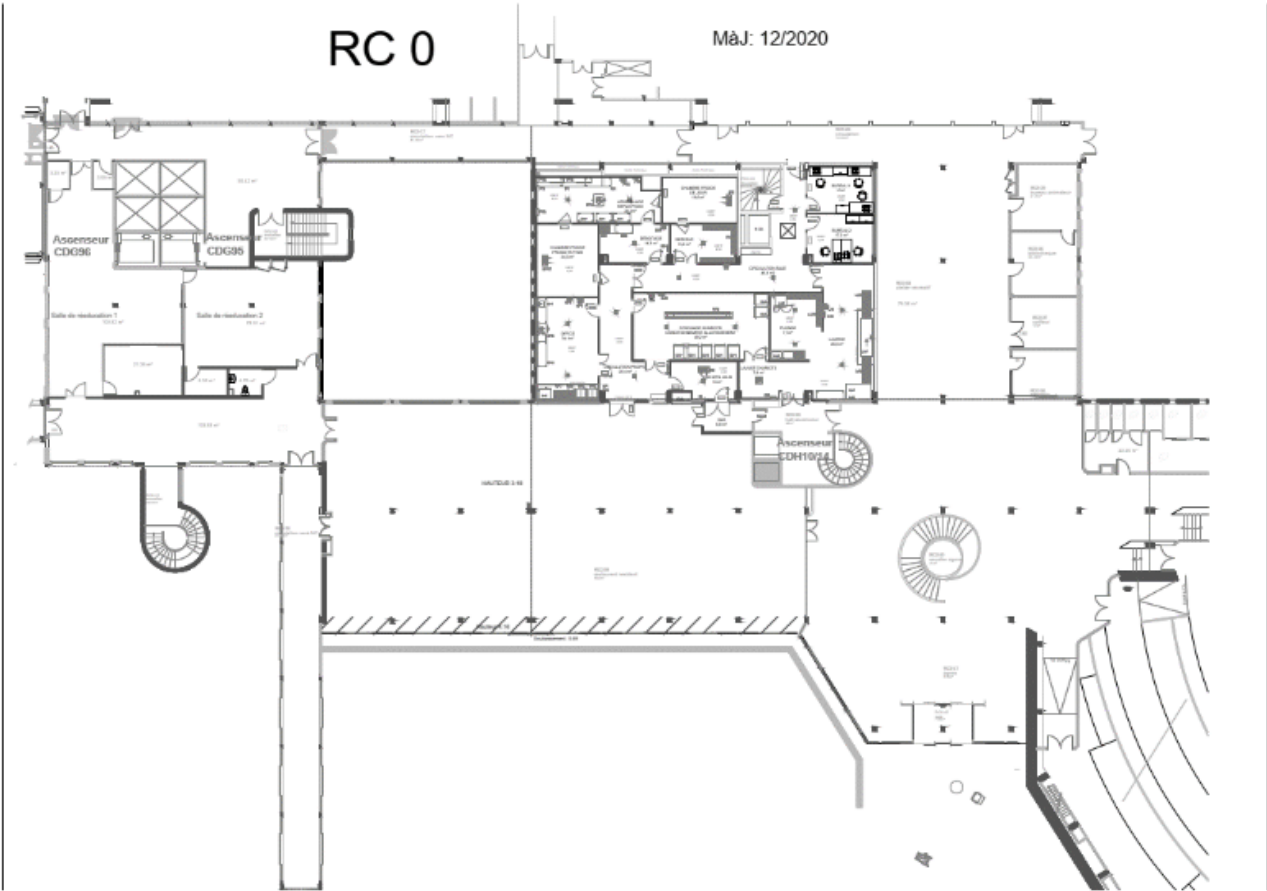
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	---

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation RDC	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	5 / 14
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



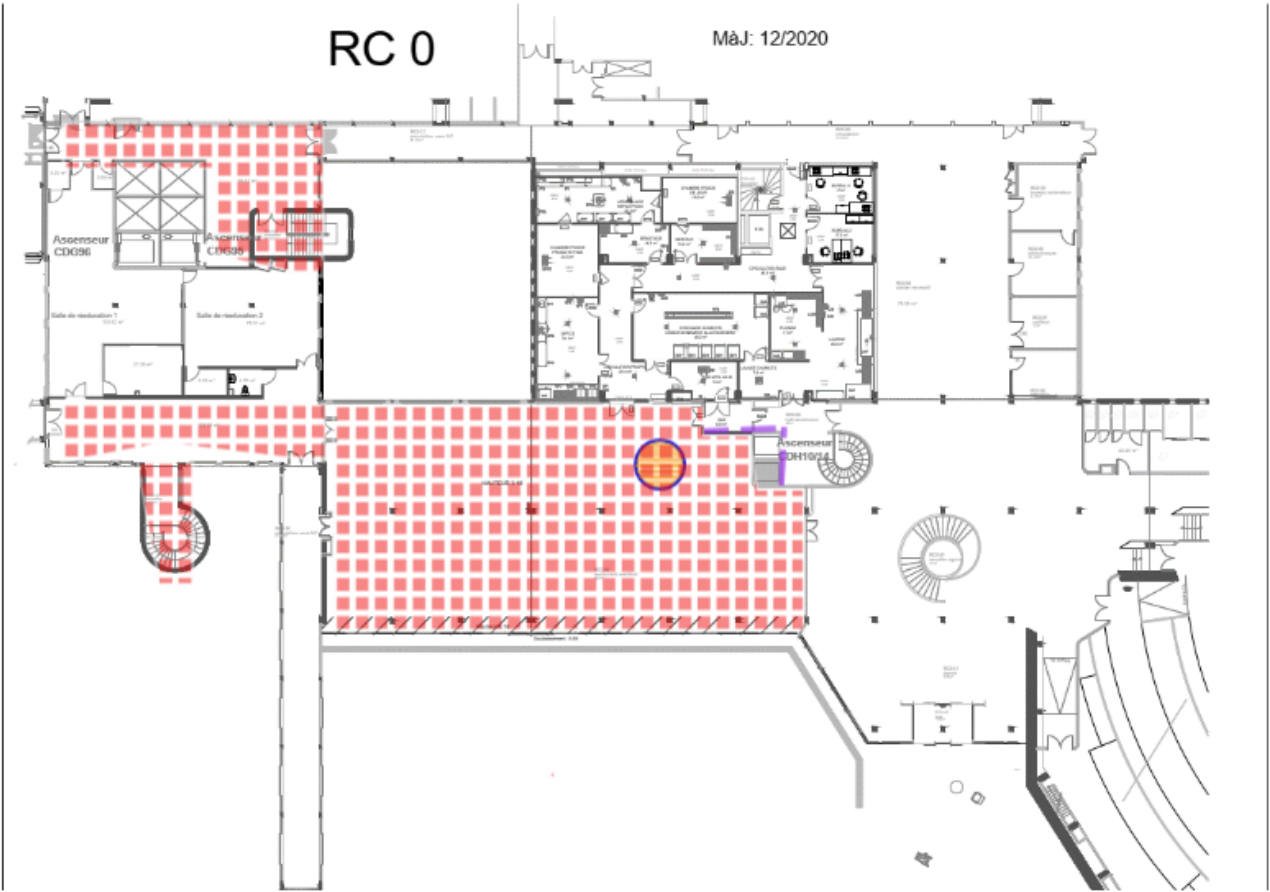
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM - BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation RDC	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	6 / 14
	Indice	1
<u>Vue utilisée :</u>		
RDTA		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



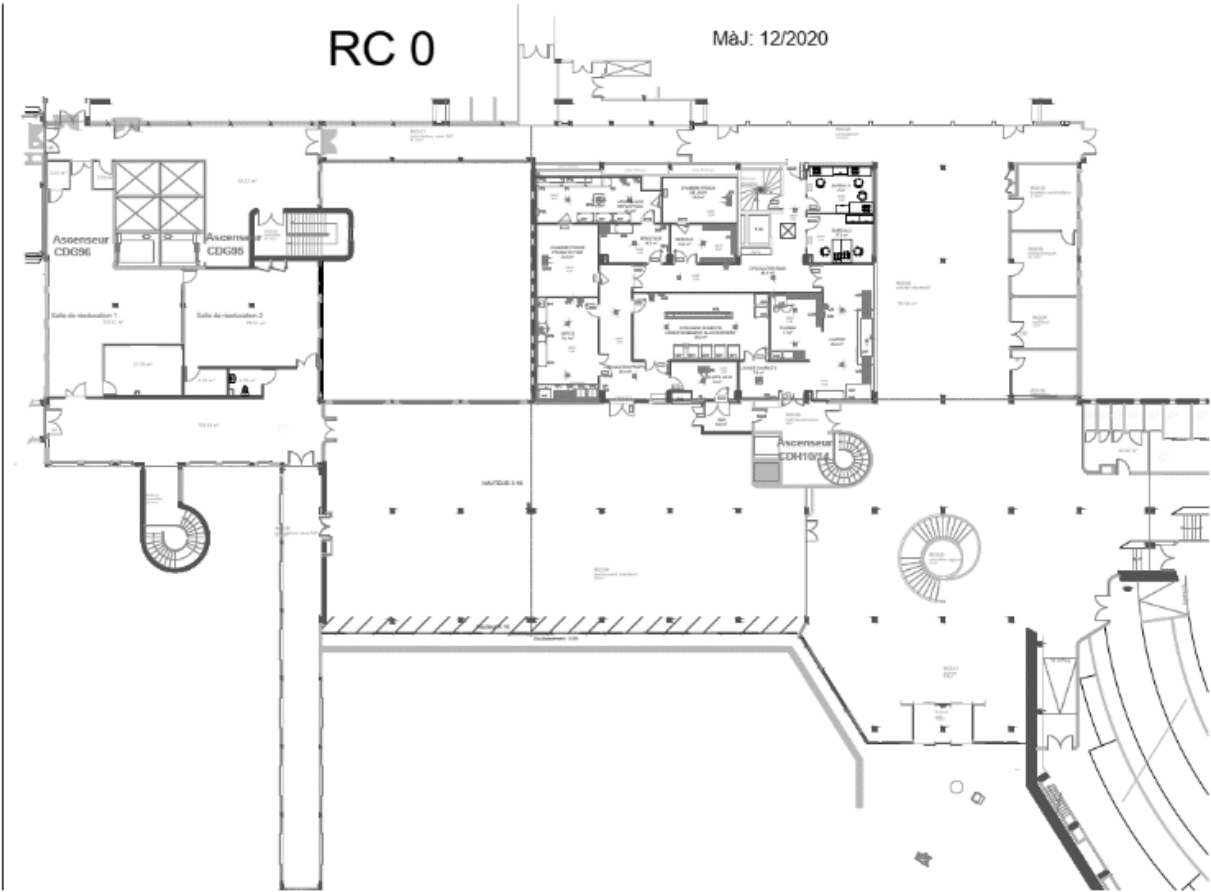
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation RDC	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	7 / 14
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante : — Enduits lissés, projetés ou talochés ○ Joints entre éléments, joints de brides ■ Dalles de sol (Liste B)		



LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation RDC	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	8 / 14
	Indice	1
RDTA <u>Vue utilisée :</u>		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	--

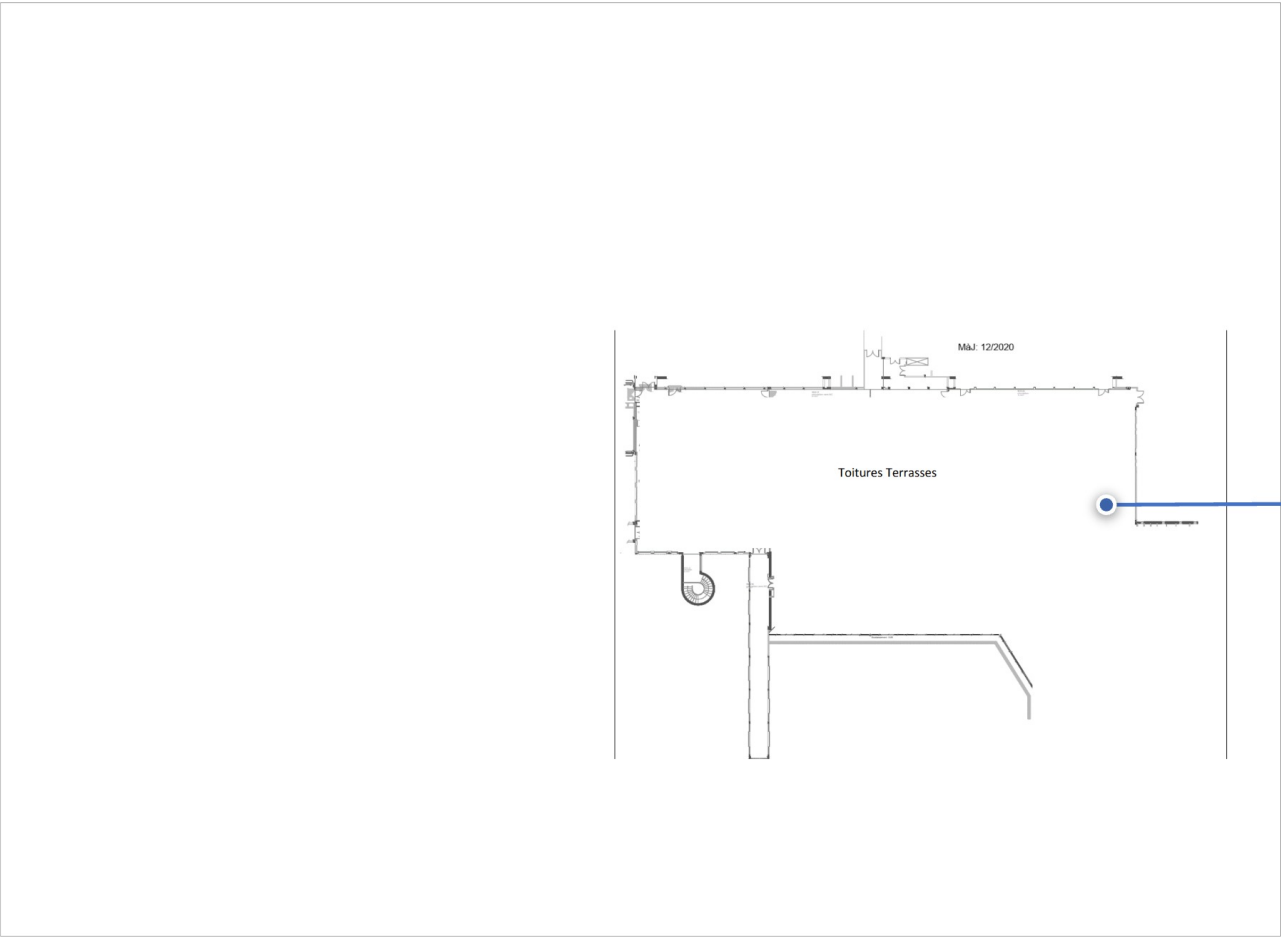
PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE

La planche de repérage est indissociable du rapport

ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Toiture	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	9 / 14
	Indice	1

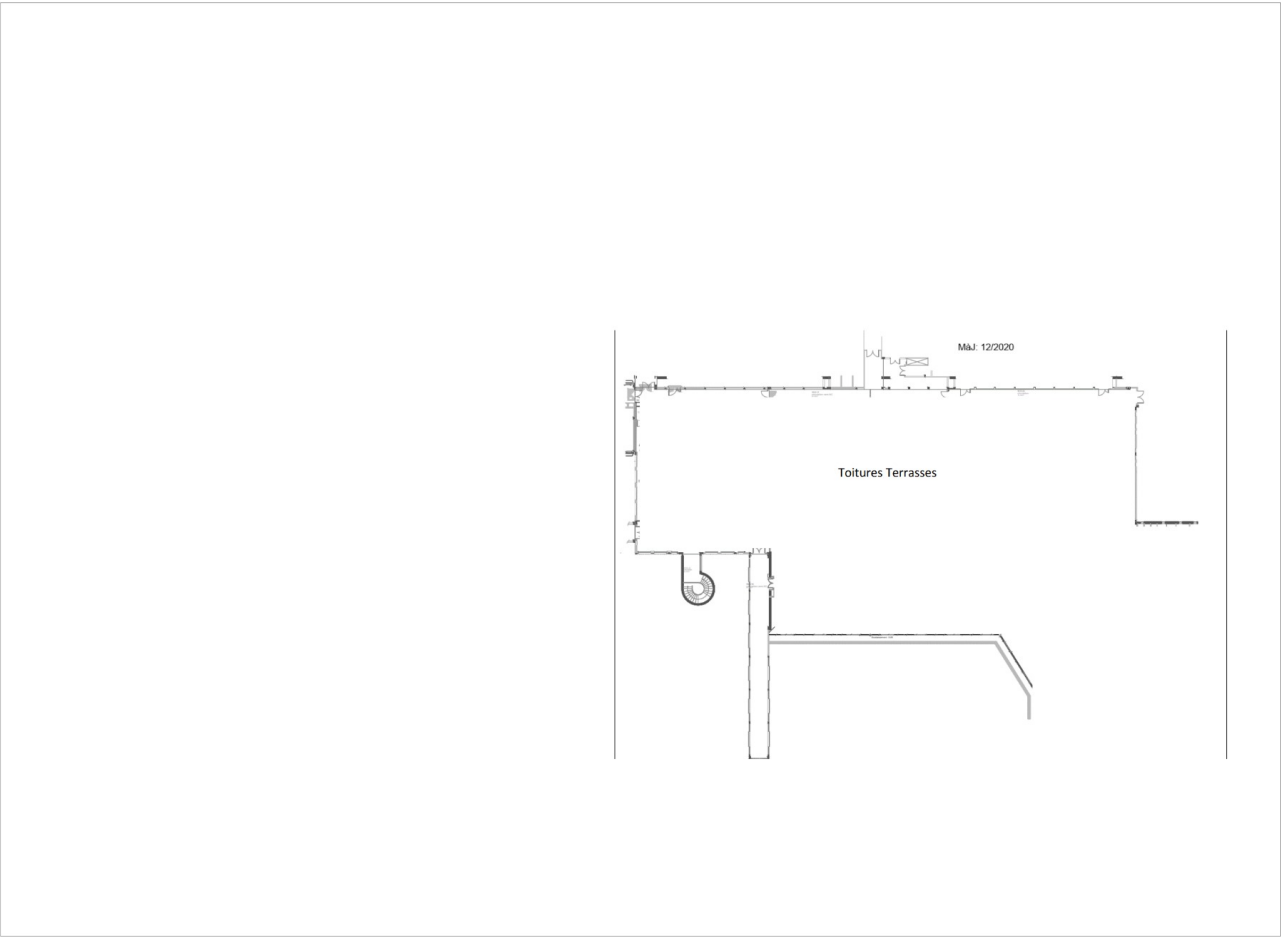
Vue utilisée :

Matériaux et produits contenant de l'amiante :



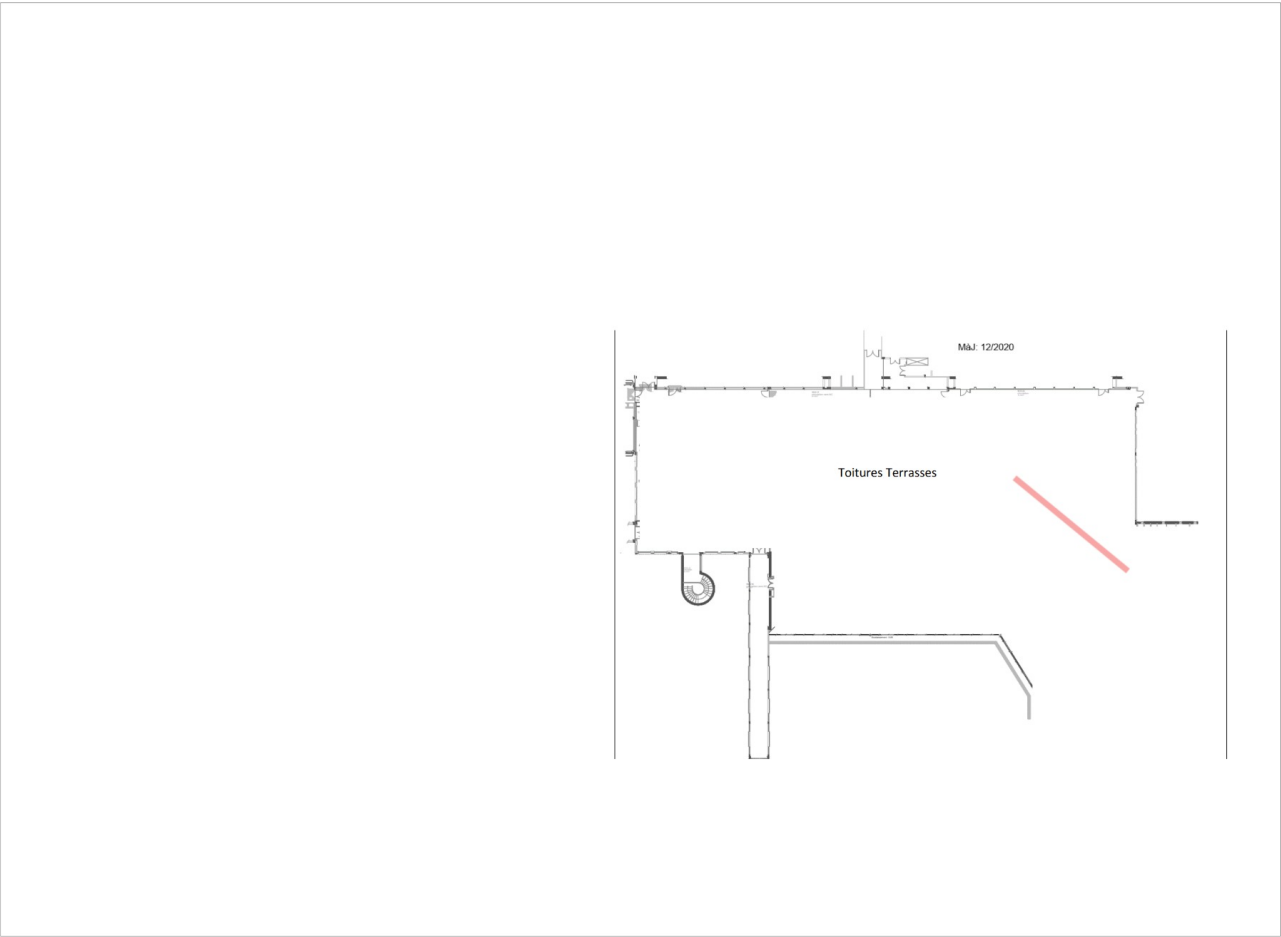
LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Toiture	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	10 / 14
	Indice	1
RD RD DTA Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



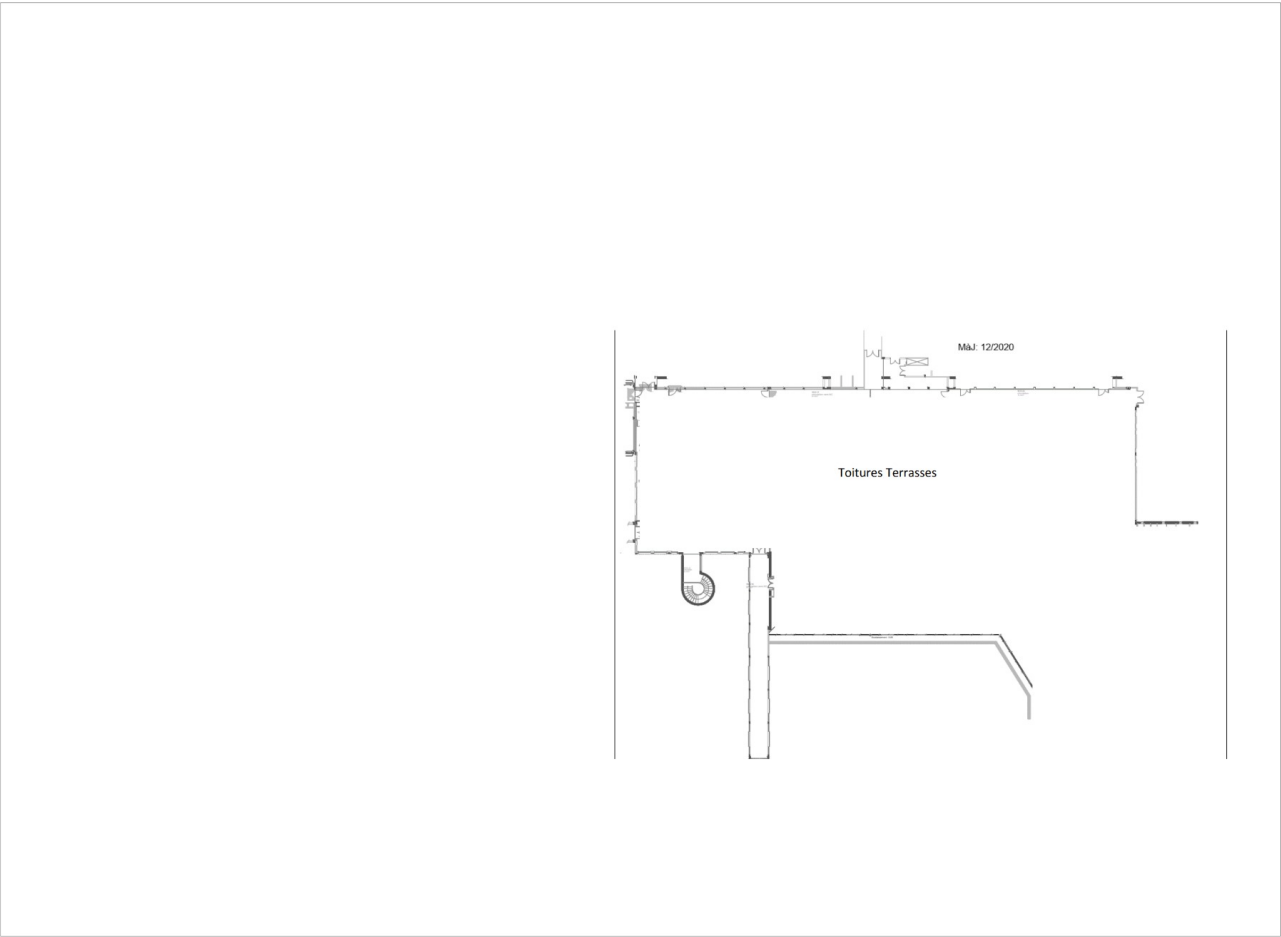
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	---

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Toiture	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	11 / 14
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante : — Conduits (Liste B)		



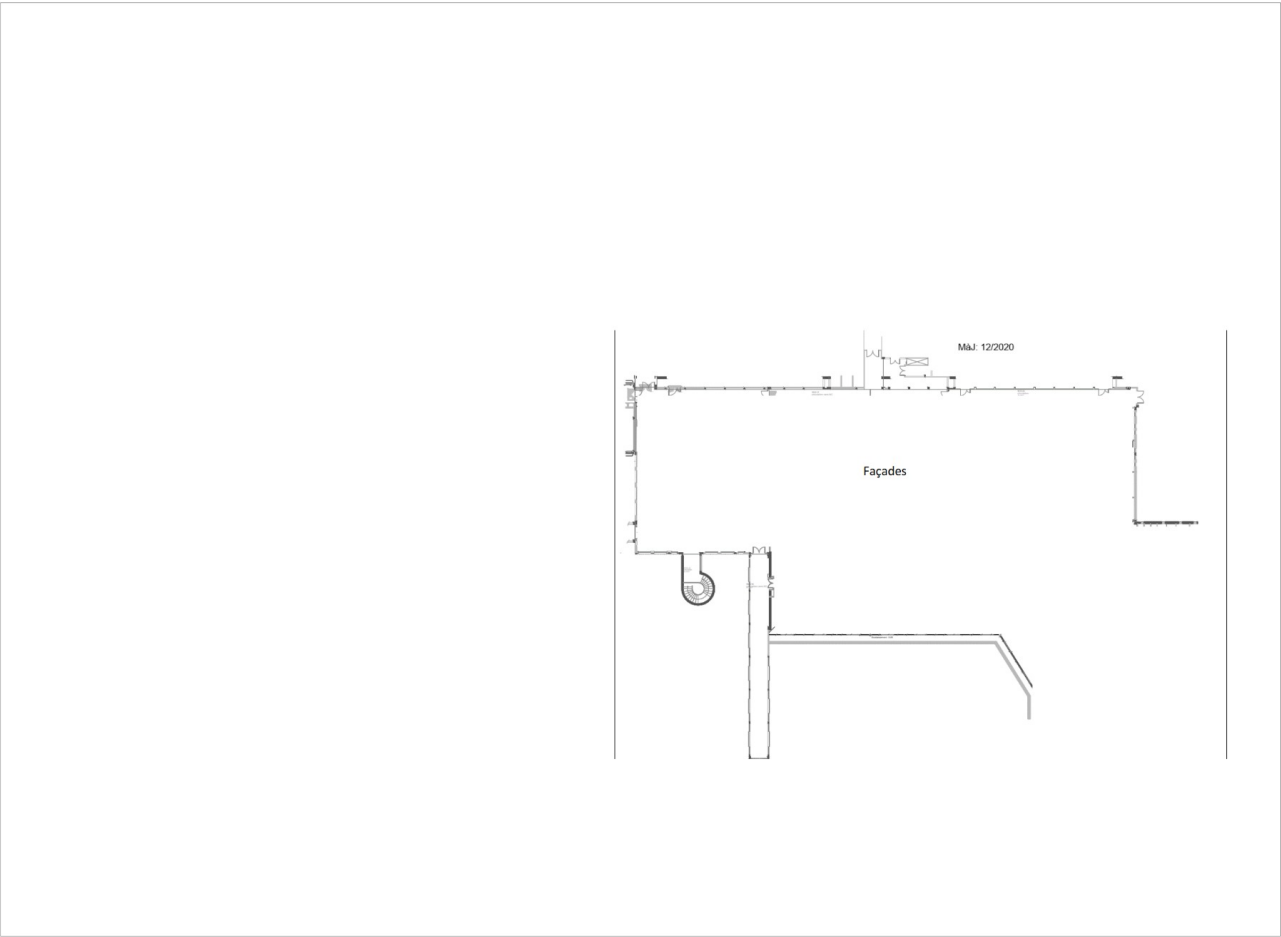
LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------	---------------------	---------	-----------------	-------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Toiture	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	12 / 14
	Indice	1
RD <u>Vue utilisée :</u>		
<u>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</u>		



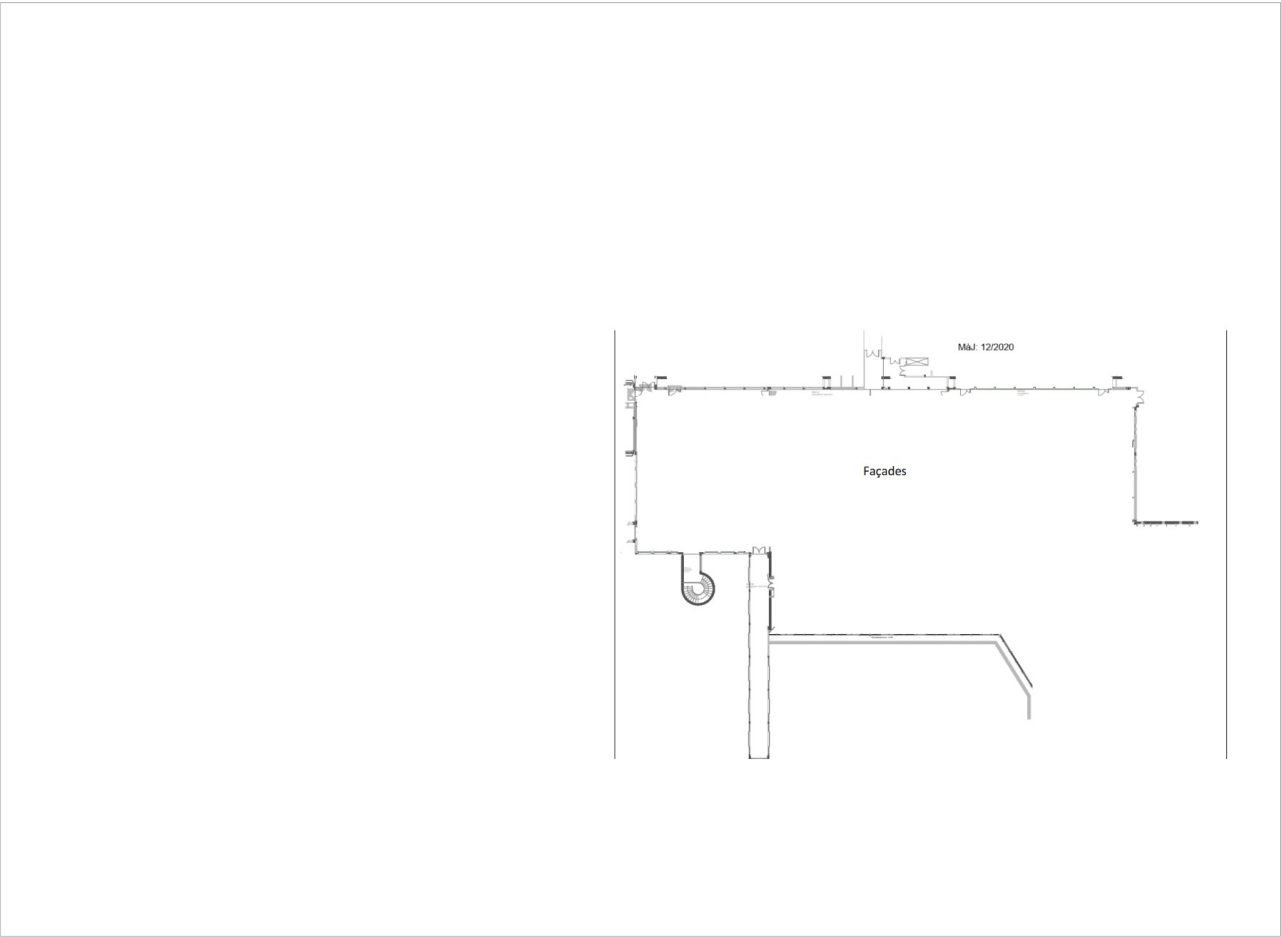
LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	--	--	---	---	---

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Façades	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	13 / 14
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------	---------------------	---------	-----------------	-------------

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	UGECAM – BATIMENT RC ROUTE DE LIVERDY 77170 COUBERT	
Localisation Façades	Date visite	Du 03/10/2024 au 03/10/2024
	Auteur	Tiago Filipe DA MOTA GOMES
	N° dossier	22381381/S1/21
	Planche	14 / 14
	Indice	1
RD RD DTA Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------

6.9. Rapports d'analyses du laboratoire

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Monsieur Tiago Filipe DA MOTA GOMES
 2, Rue Jean Mermoz - Courcouronnes
 91031 EVRY COURCOURONNES CEDEX

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LE-089800-01 Date d'émission de rapport : 24/07/2024 15:01 Page1/2
 Dossier N° : 24A022185 Date de réception : 23/07/2024 Date d'analyse : 23/07/2024
 Référence dossier Client:1510797529/22381381/S1/21/2_22381381/1/22

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	BV3JW8906 Réf. Prel : P1 RDC Haut - Cage escalier/Revêtements de sol - (Cassant/Gris)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (granulaire) (gris) (clair)	MET * / SLP2	1 / 2 *	Calcination - attaque acide - broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris)(i)	MOLP * / FNKI	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
002	BV3JW8905 Réf. Prel : P2 RDC BAS - Circulation A/Revêtements de sol - (Gris)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (granulaire) (gris) (clair)	MET * / SLP2	1 / 2 *	Calcination - attaque acide - broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir)	MOLP * / FNKI	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
003 (1)	BV3JW8907 Réf. Prel : P3 RDC BAS - Circulation B/Revêtements de sol - (Rouge)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (granulaire) (marron) (orange)	MET * / SLP2	1 / 2 *	Calcination - attaque acide - broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir)	MOLP * / FNKI	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

20, rue du Kochersberg
 67700 Saverne, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 3 88 91 19 11 - Fax: +33388916531 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 1 530 320 € RCS Saverne SIRET 489 017 897 00013 TVA FR95 489 017 897 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1751
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LE-089800-01

Date d'émission de rapport : 24/07/2024 15:01

Page 2/2

Dossier N° : 24A022185

Date de réception : 23/07/2024

Date d'analyse : 23/07/2024

Référence dossier Client: 1510797529/22381381/S1/21/2_22381381/1/22

Observation(s) échantillon(s)

- (1) Un matériau de type poussières est présent dans l'échantillon, en quantités trop faibles pour effectuer une analyse représentative de ce matériau.

Observation(s) couche(s)

- (i) Les fibres d'amiante ont été détectées dans « la colle bitumineuse noire ». Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm) ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs . La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Aurélie Barbaras
Technicienne Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

20, rue du Kochersberg
67700 Saverne, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 3 88 91 19 11 - Fax: +33388916531 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 1 530 320 € RCS Saverne SIRET 489 017 897 00013 TVA FR95 489 017 897 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1- 1751
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Monsieur Tiago Filipe DA MOTA GOMES
2, Rue Jean Mermoz - Courcouronnes
91031 EVRY COURCOURONNES CEDEX

Notre référence : AR-24-LE-109727-01

Numéro de dossier : 24A029933

Référence de dossier : 1510797529/22381381/S1/21/3_22381381/1/22

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 24A029933-001 - Référence *BV3JW9176 Réf. Prel : P4 RDC - RC0-25/Revêtements de sol - (Rouge)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-002 - Référence *BV3JW9177 Réf. Prel : P5 RDC - RC0-25/Revêtements de sol - (Beige)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-003 - Référence *BV3JW9178 Réf. Prel : P6 RDC - RC0-39/Revêtements de sol - (Vert, Foncé)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-004 - Référence *BV3JW9179 Réf. Prel : P7 RDC - Circulation RC0-16/Revêtements de sol - (Beige, Clair)*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-005 - Référence *BV3JW9180 Réf. Prel : P8 RDC - RC0-24/Murs et cloisons maçonnées "en dur"*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-006 - Référence *BV3JW9182 Réf. Prel : P9 Sous-sols - Circulation RC0-16/Conduits*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

- N° 24A029933-007 - Référence *BV3JW9183 Réf. Prel : P10 Sous-sols - RC00-08/Conduits*, prélevé par vos soins, et analysé par GRAND EST ANALYSES

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS

EUROFINS ANALYSES POUR LE BATIMENT EST SAS REFERANT ST LABO

20 rue du Kochersberg - CS 50047
67701 SAVERNE CEDEX 1

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-028580-01 Date d'émission de rapport : 11/10/2024 15:55 Page1/4
Dossier N° : 24GE009573 Date de réception : 08/10/2024 Date d'analyse : 10/10/2024
Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE009573 Référence de suivi du dossier N° : 24A029933
Reçu au laboratoire le : 08/10/2024 Date de réception : 07/10/2024
Date d'analyse : 10/10/2024
Référence dossier Client:1510797529/22381381/S1/21/3_22381381/1/22
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	24A029933-001 - BV3JW9176 Réf . Prel : P4 RDC - RC0-25/Revêtements de sol - (Rouge)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (rouge)	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	24A029933-002 - BV3JW9177 Réf . Prel : P5 RDC - RC0-25/Revêtements de sol - (Beige)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	24A029933-003 - BV3JW9178 Réf . Prel : P6 RDC - RC0-39/Revêtements de sol - (Vert, Foncé)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (vert) ; matériau de type colle bitumineux (noir) en traces	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau de type colle bitumineux (noir)	MOLP * / YD8K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-028580-01 Date d'émission de rapport : 11/10/2024 15:55 Page2/4
Dossier N° : 24GE009573 Date de réception : 08/10/2024 Date d'analyse : 10/10/2024
Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE009573 Référence de suivi du dossier N° : 24A029933
Reçu au laboratoire le : 08/10/2024 Date de réception : 07/10/2024
Date d'analyse : 10/10/2024
Référence dossier Client:1510797529/22381381/S1/21/3_22381381/1/22
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004	24A029933-004 - BV3JW9179 Réf . Prel : P7 RDC - Circulation RC0-16/Revêtements de sol - (Beige, Clair)	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) ; matériau de type colle (jaune) en traces	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	24A029933-005 - BV3JW9180 Réf . Prel : P8 RDC - RC0-24/Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006	24A029933-006 - BV3JW9182 Réf . Prel : P9 Sous-sols - Circulation RC0-16/Conduits	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type tresse de fibres (blanc)	MOLP * / YD8K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP * / YD8K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-028580-01	Date d'émission de rapport : 11/10/2024 15:55	Page3/4
Dossier N° : 24GE009573	Date de réception : 08/10/2024	Date d'analyse : 10/10/2024
Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE009573	Référence de suivi du dossier N° : 24A029933	
Reçu au laboratoire le : 08/10/2024	Date de réception : 07/10/2024	
Date d'analyse : 10/10/2024		
Référence dossier Client:1510797529/22381381/S1/21/3_22381381/1/22		
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.		

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	24A029933-007 - BV3JW9183 Réf . Prel : P10 Sous-sols - RC00-08/Conduits	Matériau souple (gris) ; matériau de type tresse de fibres (blanc) en traces	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type tresse de fibres (blanc)	MOLP * / YD8K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP * / YD8K	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / MA4T	1 / 1 *	Calcination et attaque chimique et mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-Z4-028580-01	Date d'émission de rapport : 11/10/2024 15:55	Page 4/4
Dossier N° : 24GE009573	Date de réception : 08/10/2024	Date d'analyse : 10/10/2024
Référence laboratoire sous-traitant N° : 24GE009573	Référence de suivi du dossier N° : 24A029933	
Reçu au laboratoire le : 08/10/2024	Date de réception : 07/10/2024	
Date d'analyse : 10/10/2024		
Référence dossier Client: 1510797529/22381381/S1/21/3_22381381/1/22		
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Est SAS.		

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (μm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Alexandre Conte
Chef de Groupe Technicien META

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

GRAND EST ANALYSES
42 rue des Tisserands
68124 Wintzenheim, FRANCE
Tél: : 03 89 77 22 59 - Fax: - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/>
S.A.S. au capital de 10 000 € RCS : 452 029 283

ACCREDITATION N°
1-6977
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

